

ZMLUVA O DIELO.

Firma PT Security s.r.o., Pribylinská 4, 83104 Bratislava, IČO35895756 , IČO/DPH : SK2021864328 ,
bank. spojenie TATRA BANKA, A.S., Bratislava, číslo účtu 2626731568/1100 v zastúpení Peter
Licencia č. : PT 000035
Trnovský (ďalej len „zhotoviteľ“), na strane jednej

a

Organizácia : Malokarpatská knižnica v Pezinku, Holubyho 5, 902 01 Pezínok
IČO : 00513032
DIČ : 2020663854
Bank. Spojenie : OTP8268458/5200

v zastúpení Mgr. Anna Gašparovičová

(ďalej len „objednávateľ“) na strane druhej, uzatvárajú túto zmluvu o

o údržbe elektronickej zabezpečovacej signalizácie a tiesňového poplachového systému (EZS/TPS)

ČL. I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je údržba **elektronickej zabezpečovacej signalizácie a tiesňového poplachového systému** vo Vašom objekte Malokarpatskej knižnice v Pezinku. Tým sa rozumejú všetky opatrenia slúžiace ku :

- okamžitému odstráneniu vzniknutých porúch
- záruke prevádzkovej spoľahlivosti
- dodržaniu stupňa zabezpečenia objektu
- dodržaniu kvality dodaných náhradných dielov na úrovni min. pôvodne inštalovaných
- pravidelné funkčné skúšky poplachového systému (podľa STN 334590 – 8 každé 3-mesiace)
- pravidelné revízie celého poplachového systému (poľa STN 33 4590-8 každé 2-roky)

Tabuľka č. 1 jednotlivých predmetov preskúšania podľa STN 33 4590-9

Predmet skúšania	Lehota
Vybraté detektory	1 – krát za 3 mesiace
Všetky detektory	1 – krát za rok
Tiesňové hlásiče	1 – krát za 3 mesiace
Elektrické spoje a káble	1 – krát za 3 mesiace
Napájacie zdroje pri signalizácii	1 – krát za 3 mesiace
Napájacie zdroje v pokojovom stave	1 – krát za 1 rok
Riadiace a indikačné zariadenie	1 – krát za 3 mesiace
Prenosové zariadenie	1 – krát za 3 mesiace
Zariadenia akustickej signalizácie	1 – krát za 1 rok

ČL.II. Záručná doba

1.Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi na tovar a služby 24. mesačnú záruku, ktorá začne plynúť odo dňa výkonu.

2.Zhotoviteľ sa zaväzuje po dobu záručnej doby zabezpečovať na svoje náklady opravu EZS/TPS. Záväzok dojednaný v predchádzajúcej vete sa nevzťahuje na zhoršenia vlastností EZS/TPS, alebo poškodenia, ktoré po odovzdaní EZS/TPS spôsobil objednávateľ, alebo tretia osoba (najmä neodborným zaobchádzaním s EZS/TPS, opravou alebo vylepšením EZS/TPS bez zhotoviteľovho predchádzajúceho súhlasu a pod.)

3.Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť zhotoviteľovi potrebu opráv, ktoré má vykonať zhotoviteľ. Pri porušení tejto povinnosti zhotoviteľ nezodpovedá objednávateľovi za škodu týmto spôsobenú. Objednávateľ je povinný znášať obmedzenia v EZS/TPS v rozsahu nutnom pre vykonanie týchto opráv.

4.Oznámenie o potrebe opráv, ktoré má zhotoviteľ vykonať, musí byť oznámené na mobilné telefónne čísla a zároveň musí byť písomnou formou zaslané poštou alebo na email našej spoločnosti. Závady musia byť opísané, alebo uvedené ako sa prejavujú. Zhotoviteľ obratom potvrdí prijatie správy a nástup servisných pracovníkov ústne, poštou alebo emailom. Všetky potrebné kontaktné údaje pre zasielanie a oznámenie o potrebe opráv dostane objednávateľ ihneď po podpísaní tejto zmluvy.

5.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že opravu začne uskutočňovať najneskôr do 72 hodín po tom, ako mu bude doručené oznámenie o potrebe opráv.

6.Objednávateľ vyhlasuje, že súhlasí, aby opravy, ktoré má vykonať zhotoviteľ, vykonávala osoba, alebo organizácia určená zhotoviteľom. Zhotoviteľ preberá záručnú dobu za túto osobu, alebo organizáciu.

7.Všetky náhradné diely, potrebné k údržbe a opravám zabezpečí zhotoviteľ, a to v príslušnom množstve. Opravy nefunkčných častí, alebo celkov EZS/TPS budú vykonané formou opravy, alebo výmeny za nový vhodný, alebo ekvivalentný typ. Zhotoviteľ zaručuje prípadnú ďalšiu vymeniteľnosť dielcov za ekvivalentný typ na dobu max. 2 rokov od poslednej inštalácie.

ČL.III. Cena.

1.Cena za dodávky týkajúce sa predmetu zmluvy boli zmluvnými stranami dohodnuté podľa prílohy č. 1.

2.Zhotoviteľovi vzniká právo faktúrovať dňom splnenia dodávky. Faktúra je splatná do 7 dní od jej doručenia objednávateľovi. Súčasťou faktúry je protokol o vykonaných dodávkach.

3.Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutú cenu za práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté, môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi len vtedy, ak ich objednávateľ písomne schválil, alebo ak ich zhotoviteľ vykonal na základe objednávateľovej objednávky, alebo ak ich vykonanie bolo s objednávateľom dodatočne dohodnuté.

ČL.IV. Práva a povinnosti objednávateľa.

1.Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť v rozsahu a spôsobom potrebnom na vykonanie montáže a to najmä tým, že :

- a. umožní zhotoviteľovi v požadovanom rozsahu prístup do zabezpečeného objektu,
- b. umožní zhotoviteľovi prehliadku zabezpečeného objektu,
- c. poskytne zhotoviteľovi v potrebnom rozsahu stavebnú, prípadne aj inú technickú dokumentáciu o zabezpečenom objekte,
- d. na požiadanie zhotoviteľa mu poskytne aj ďalšie informácie,

2.Objednávateľ sa zaväzuje EZS/TPS užívať v súlade so spôsobom jeho používania podľa návodu na obsluhu.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že nevykoná žiadne zmeny na EZS/TPS bez súhlasu zhotoviteľa.

4. Objednávateľ sa zaväzuje, že ak nesplní svoj záväzok uvedený v čl. III. bod 1. a 2., zaplatí zhotoviteľovi ako zmluvnú sankciu sumu vo výške 5% za každý začatý deň omeškania.

5. Objednávateľ sa zaväzuje, že v záujme zachovania dlhej životnosti záložných batérii, zabezpečí rýchly návrat sieťového napätia v prípade jeho výpadku (zapnúť ističe). Objednávateľ si je vedomý, že v prípade úplného vybitia batérii , tieto už nie je možné regenerovať a dáva súhlas k ich výmene za úhradu aj v prípade počas záručnej doby.

6. Objednávateľ súhlasí z výmenou všetkých použitých záložných batérii každé tri roky na náklady objednávateľa vzhľadom k väčšej spoľahlivosti EZS/TPS.

ČL.V. Práva a povinnosti zhotoviteľa.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dodávky v súlade s STN a ostatnými právnymi predpismi.

2. Dokončenie prác musí zhotoviteľ písomne zaprotokolovať. Tento protokol (pracovný list) potvrdí písomne užívateľ EZS/TPS (razítko, podpis), alebo ním určený zástupca, s obsahom týchto nižšie uvedených údajov :

- Inicialy organizácie (názov, meno, adresa, PSČ, ičo, dič....atď)
- Dátum a čas
- Typ zásahu (montáž, oprava, preskúšanie, revízia, programovanie)
- Porucha a jej príčiny
- Vykonané práce
- Vymenené náhradné diely
- Pracovný čas
- Mená pracovníkov ktorý zásah vykonali.
- Osoba zodpovedná za zásah.
- Počet najjazdených kilometrov (iba v prípade mimo Bratislavy)

Jedno vyhotovenie tohoto protokolu (pracovného listu) obdrží objednávateľ s vyúčtovaním servisných prác a jedno vyhotovenie ostáva u zhotoviteľa.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať za úhradu funkčnej skúšky a revízie podľa tabuľky č. 1. Tieto funkčné skúšky, alebo revíziu systému je možné vykonať i za súčasného odstraňovania poruchy. O vykonanej funkčnej skúške, alebo revízii systému musí byť vystavený pracovný list podľa bodu 2. tohoto článku. V prípade vykonania funkčnej skúšky musí byť vystavený protokol o vykonanej funkčnej skúške. V prípade vykonanej revízie musí byť vystavená revízna správa.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých poznatkoch a informáciách, ktoré získa od objednávateľa na základe tejto zmluvy a súčasne sa zaväzuje, že nič z toho, čo sa v tejto súvislosti dozvedel nepoužije vo svoj prospech a ani v prospech tretej osoby.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak nesplní svoj záväzok uvedený v Čl. II. bod 5., zaplatí objednávateľovi ako zmluvnú sankciu sumu vo výške 10 eur za každý deň omeškania.

ČL.VI. Zodpovednosť za škodu.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi primeranú súčinnosť potrebnú na splnenie jeho záväzkov dohodnutých v tejto zmluve, zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za prípadne nedodržanie povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy.

2.Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá objednávateľovi vznikne porušením povinností vyplývajúcich zhotoviteľovi z tejto zmluvy, alebo zo všeobecne záväzných predpisov. Zhotoviteľ však nezodpovedá za škodu, ktorá objednávateľovi vznikla tým, že zhotoviteľ nemohol riadne a včas splniť svoju povinnosť z dôvodu, že objednávateľ si riadne a včas nesplnil svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

3.Zhotoviteľ nezodpovedá za zhoršenie vlastností EZS/TPS, alebo za poškodenie, ktoré po splnení spôsobil objednávateľ, prípadne niekto iný, alebo ktoré boli spôsobené neodvratiteľnými udalosťami.

Čl. VII. Ďalšie dojednania

Zmluvné strany sa dohodli na týchto ďalších dojednaniach :

1.Zhotoviteľ nezodpovedá za správnu funkciu EZS/TPS, ak sa pri zapnutom systéme v chránenom priestore nachádzajú malé zvieratá ako napríklad myši, potkany, netopiere, mačky a iné podobné zvieratá.

2.Zhotoviteľ nezodpovedá za správnu funkciu EZS/TPS, ak pri zapnutom systéme v chránenom priestore vzniká pohyb vzduchu, ako napríklad pri spustení klimatizácie, vzduchotechniky, alebo pri otvorenom okne, pohybe rôznych predmetov okrem človeka, dverách a podobne.

3.Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

4.Začiatok predmetu plnenia zmluvy sa stanovuje na : 1.1.2012

5.Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú. Zmluvné strany sa dohodli na 6. mesačnej výpovednej lehote obojstranne bez udania dôvodu. Okamžité jednostranné odstúpenie od zmluvy je možné len na základe dohody zmluvných strán, alebo v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Čl. XIII. Záverečné ustanovenie.

1.Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.

2.Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva nebola uzatvorená za jednostranne nevýhodných podmienok.

3.Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre každú zmluvnú stranu.

4.Príloha č. 1., je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

V Bratislave dňa : 3.1.2012

.....
zhotoviteľ

.....
objednávateľ

PRÍLOHA Č. 1. K ZMLUVE O DIELO ZO DŇA :

Ceny za poskytnutie služby boli zmluvnými stranami dohodnuté takto :
Ceny sú zmluvne záväzné. Možno ich meniť iba zmenou zmluvy.

Rodinný dom

- * 1. ~~Pravidelná funkčná skúška systému v zmysle platnej normy každé tri mesiace v cene 50EUR bez DPH.~~
- 2. Pravidelná funkčná skúška systému v zmysle platnej normy jeden krát za jeden rok v cene 110 EUR bez DPH
- 3. Pravidelná revízia systému v zmysle platnej normy jeden krát za dva roky v cene 132 EUR bez DPH
- 3. Poplatok za servisný zásah – hodinová sadzba (za každú začatú hodinu) 20 EUR bez DPH.
- 4. Poplatok za špeciálne práce (programovanie, pripájanie na políciu a podobne) hodinová sadzba (za každú začatú hodinu) 23 EUR bez DPH.
- 5. Iné preskúšania EZS/TPS na požiadanie zákazníka jeden krát v cene 27 EUR bez DPH (pripadne cena dohodou)
- 6. Dopravný paušál pre jeden výjazd po Bratislave (tam a späť) je 10 EUR bez DPH19%. Dopravný paušál na Holubyho 5, Pezinok je 15 eur bez DPH. (tam aj späť)

Upozornenie : cena dopravného paušálu sa môže meniť podľa aktuálnej ceny pohonných hmôt.

.....
zhotoviteľ

.....
objednávateľ

* Bod č. 1 neobjednávané

V Pezinku 3.1.2012